

**PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SWZ Nr 1
dotyczy części 1 zamówienia**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zadane pod nazwą: „Budowa indywidualnych źródeł ciepła niskoemisyjnego na terenie gminy Tarnawatka”

Znak sprawy: IR.271.10.2024.MT

W dniu 16.07.2024 rok wpłynęły następujące pytania do treści SWZ

W odpowiedzi na zapytanie wykonawców zgodnie z art. 284 ust. 2 z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 roku poz. 1605 z późn. zm.) poniżej podaję pytania wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

W SWZ pkt.4.5 – podpunkt 3) piszecie że serwis musi być realizowany przez wykonawcę przez 5 lat - czy Zamawiający zaakceptuje wymóg producenta kotła w zakresie wymaganych przeglądów w okresie udzielonej gwarancji.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający wymaga aby serwis gwarancyjny realizowany był przez Wykonawcę w okresie 5 lat od dnia protokolarnego (bezusterkowego) odbioru końcowego.

Pytanie nr 2

W SWZ pkt. 15.1. Wykonawca jest związany ofertą do 17.11.2024 r. – a termin realizacji Etapu 1 podajecie 4 miesiące – czyli realizacja zadania wypada w okresie grzewczym 24/25 proponujemy skrócenie okresu związania z oferta dla Etapu 1 tak aby wykonać kotłownie przed okresem grzewczym 24/25 – a może dodatkowo premiować

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający w rozdziale 5 SWZ opisał termin wykonania zamówienia i poszczególnych jego etapów.

Termin związania ofertą (15.1 SWZ) jest terminem wynikającym z ustawy i Zamawiający nie zamierza go zmieniać.

Pytanie nr 3

W w załączniku Nr 1 do SWZ - LISTA UCZESTNIKÓW PROJEKTU podajecie- moc kotła na pellet i tak kotłów: o mocy 10 kW jest 9 ; o mocy 15 kW jest 10; o mocy 20 kW jest 2 a jak wiadomo cena kotła jest związana z jego mocą – piszecie nadto: do obowiązków Wykonawcy należy zrealizowanie inwestycji własnym staraniem i na swój koszt oraz zgodnie z Prawem budowlanym stąd pytanie czy podane mocy kotłów są właściwe dla podanych posesji, oraz piszecie : Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia a taka informacja jest niezbędna także przy

opracowaniu oferty, oraz piszecie : 3.2.4 Projekt wykonawczy Wykonawca opracuje projekt instalacji źródła ciepła i dobierze moce urządzeń na podstawie przeprowadzonych obliczeń zapotrzebowania na ciepło budynków a w pkt. 5.1.1 piszecie: instalowanie kotłów na pellet o mocach zgodnych z opracowaną dokumentacją projektową , – czy nie zajdzie konieczność zwiększenia mocy a tym samym i ceny wykonania co ma znaczenie podanej ceny w ofercie – czy Zamawiający potwierdzi że podane moce kotłów nie ulegną zwiększeniu - **dane te są niezbędne do opracowania oferty**

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający informuje że moc kotła została dobrana na podstawie wyników przeprowadzonego Audytu Energetycznego opracowanego dla każdej nieruchomości i nie przewiduje się zmiany mocy kotłów.

Pytanie nr 3.1

Proszę o podanie rozwiązania w przypadku konieczności zwiększenia mocy kotła u Użytkownika po wygraniu przetargu podczas opracowania projektu gdyby taki przypadek zaistniał.

Odpowiedź na pytanie nr 3.1

Zamawiający nie przewiduje zmian mocy kotłów.

Pytanie nr 4

Zamawiający podaje: Budowa indywidualnych źródeł ciepła niskoemisyjnego na terenie gminy Tarnawatka – pisze także o opracowaniu projektu - czy to jest wymiana źródła ciepła (samego kotła) z podłączeniem do istniejącej instalacji c.o. i cwu – czy Zamawiający potwierdza taki tok rozumowania.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Tak, zakres obejmuje wymianę źródła ciepła i podłączenie do istniejącej instalacji c.o. i c.w.u.

Pytanie nr 5

Nawiązując do pytanie 4 – czy wystąpią przypadki wymiany także zasobnika cwu – jeżeli tak to proszę o podanie ilości wymienianych zasobników cwu i ich pojemności.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Przewiduje się montaż podgrzewaczy c.w.u. dla instalacji pomp ciepła (gruntowych i powietrznych). W sumie 41 szt. podgrzewaczy c.w.u. o pojemności min. 200 l.

Pytanie nr 6

Czy kotły będą podłączane do istniejących przewodów dymowych – bez nowego wkładu w przewodzie dymowym – czy z nowym wkładem w tym przypadku proszę o podanie: - u ilu klientów będzie montowany nowy wkład z podaniem jego wysokości.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający informuje, że zakres prac dotyczących przyłączeń do istniejących instalacji spalinowych został podany w sposób szczegółowy w punkcie 5.1.2; 5.1.3; 6.1.2.5; 6.1.3.6 PFU

Pytanie nr 7

Proszę o podanie czy instalacja c.o. – u ilu klientów jest w układzie: otwartym a u ilu w zamkniętym i jakie są wymagania Zamawiającego w tym zakresie – proponujemy wykonanie wszystkich w układzie zamkniętym

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający jasno określił wymagania w tym zakresie w pkt. 5.1 PFU – proszę o dokładne zapoznanie z PFU

Pytanie nr 8

W czyjej gestii jest wykonanie: Użytkownika czy Wykonawcy :

- wykonanie przeglądu kominiarskiego ((jeżeli takowego nie ma)
- niekiedy zachodzi konieczność wycięcia całej istniejącej instalacji w istniejącej kotłowni i wykonania nowej – w czyjej jest gestii koszt wykonania Użytkownika czy Wykonawcy

Odpowiedź na pytanie nr 8

Wykonanie przeglądu kominiarskiego, jeżeli takowego nie ma leży w gestii użytkownika.

Pytanie nr 9

W pkt. 5.1.2.1 Zakres prac instalacyjnych obejmuje: piziecie – montaż bufora ciepła (o ile jest wymagany) – czy bufor jest wymagany jeżeli tak: proszę o podanie – u ilu Użytkowników z podaniem pojemności bufora.

Odpowiedź na pytanie nr 9

W pkt. 5.1.2.3 Zamawiający wskazuje z jakich elementów powinna się składać kotłownia i wskazuje m.in.:

- Bufor ciepła (jeżeli wymagany przez producenta).

Należy rozumieć przez to producenta kotła na pellet.

Wójt Gminy Tarnawatka